

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2024-061

快意电梯股份有限公司  
关于完成转让参股公司股权暨标的公司  
工商登记变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易事项概述

快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年7月25日召开第五届董事会第三次会议、第五届监事会第三次会议，审议通过了《关于公司转让退出参股公司的议案》，同意将公司持有的快意美好加装电梯（广州）有限公司（下称“美好加梯”）9%的股权予以转让。

2024年9月10日，公司与美城数字科技（广州）有限公司（以下简称“美城数字”）签署了《股权转让协议》，将公司持有的“美好加梯”9%的股权以人民币90万元价格转让予美城数字。

本次股权转让完成后，公司将不再持有美好加梯的股权。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》等有关规定，该事项未构成关联交易，未构成重大资产重组，无需提交公司股东大会审议。

### 二、交易事项具体情况

#### 1、交易对方的工商登记信息

企业名称：美城数字科技（广州）有限公司

法定代表人：王学民

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

统一社会信用代码：91440101MA9W0L974W

注册时间：2020年11月19日

注册资本：500万元人民币

注册地址：广州市天河区建中路26号2层E021室（仅限办公）

经营范围：市场调查（不含涉外调查）；企业形象策划；礼仪服务；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；咨询策划服务；企业管理咨询；企业管理；机械设备销售；物联网应用服务；物联网技术服务；电气信号设备装置销售；特种设备销售；物联网设备销售；物联网技术研发；金属丝绳及其制品销售；软件开发；特种设备检验检测服务。

经查询，购买方美城数字与上市公司之间不存在关联关系，不属于失信被执行人，具有较强的履约能力。

## **2、美好加梯变更后的工商登记信息如下：**

企业名称：快意美好加装电梯（广州）有限公司

法定代表人：周柏言

公司类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91440101MA5CJUBE7L

注册时间：2018年11月22日

注册资本：2000万元人民币

注册地址：广州市海珠区滨江中路308号10楼自编EFG1室（仅限办公）

经营范围：土石方工程施工；高品质特种钢铁材料销售；特种设备销售；工业工程设计服务；建筑装饰材料销售；金属结构销售；普通机械设备安装服务；对外承包工程；建筑材料销售；建筑物清洁服务；工程管理服务；软件开发；软件销售；物联网技术研发；物联网应用服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；专业设计服务；规划设计管理；特种设备设计；建筑劳务分包；建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工；施工专业作业；建设工程施工；住宅室内装饰装修；特种设备安装改造修理；建设工程设计。

## **3、交易合同的主要内容：**

(1)、甲方（公司）同意将其在美好加梯所持有的 9%股权(180万元注册资本，实缴90万元)转让给乙方（美城数字）。

(2)、乙方（美城数字）同意受让前款甲方（公司）出让的美好加梯 9%的股权。股权转让后由乙方承受甲方原作为美好加梯股东身份时的全部相关权益、权利与义务，包括但不限于继续履行公司章程约定的注册资本缴纳义务。

(3)、经甲乙双方确认，该次股权转让的价格为 900,000元整(大写:人民币玖拾万圆整)。

(4)、甲乙双方确认，乙方应在 2024年12月31日前向甲方支付全部股权转让价款。逾期未支付的,经甲乙双方友好协商,甲方可以给与乙方不超过 180日的宽限期。宽限期满后仍未支付的，以剩余未支付金额为基准，按日计算千分之一的违约金。

(5)、本协议签订之日视作股权转让的交割日。

近日，公司收到美好加梯的通知，告知公司：美好加梯已取得广州市海珠区市场监督管理局下发的《准予变更登记（备案）通知书》，完成了相关的工商变更登记手续。公司不再持有美好加梯的股权。

该交易为公司根据经营发展策略做出的调整，不会对公司的经营产生重大影响，不存在损害股东、尤其是中小股东利益的情形。

### 三、备查文件

1、股权转让协议书；

2、穗海市监内变字【2024】第05202409120344号《准予变更登记（备案）通知书》；

3、《关于快意电梯股份有限公司退出快意美好加装电梯(广州)有限公司完成工商登记手续的通知》。

特此公告。

快意电梯股份有限公司董事会

2024年9月23日