

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2018-081

快意电梯股份有限公司 2018 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	快意电梯	股票代码	002774
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	何志民		
办公地址	广东省东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区		
电话	0769-82189448、0769-82078888-3111		
电子信箱	ifezq@ifelift.com		

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	344,488,497.72	354,066,543.75	-2.71%
归属于上市公司股东的净利润（元）	13,017,292.20	33,620,750.93	-61.28%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,445,503.84	29,233,628.28	-95.06%

经营活动产生的现金流量净额（元）	-44,895,183.10	32,193,663.47	-239.45%
基本每股收益（元/股）	0.0389	0.1148	-66.11%
稀释每股收益（元/股）	0.0389	0.1148	-66.11%
加权平均净资产收益率	1.29%	4.75%	-3.46%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,425,553,564.34	1,441,793,900.77	-1.13%
归属于上市公司股东的净资产（元）	991,002,678.36	999,964,683.37	-0.90%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	36,928		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市快意股权投资有限公司	境内非国有法人	45.20%	151,330,520	151,330,520	质押	105,930,000
罗爱文	境内自然人	17.75%	59,429,655	59,429,655	质押	41,086,000
罗爱明	境内自然人	4.88%	16,322,078	16,322,078	质押	9,668,800
东莞市合生股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	4.63%	15,500,000	15,500,000		
白植平	境内自然人	1.28%	4,297,092	4,297,092	质押	4,280,492
罗爱武	境内自然人	1.27%	4,237,255	4,237,255		
李京生	境内自然人	0.16%	519,400			
赵先宏	境内自然人	0.15%	507,521			
童珏	境内自然人	0.11%	352,400			
俞存生	境内自然人	0.10%	350,100			
上述股东关联关系或一致行动的说明	罗爱明、罗爱武系罗爱文之弟。罗爱文、罗爱明、罗爱武分别直接持有公司 17.75%、4.88%、1.27%。罗爱文、罗爱明分别持有快意投资 95.28% 和 4.72% 的股权，快意投资持有公司 45.20% 的股权。罗爱文、罗爱明分别持有合生投资 38.40% 和 10.00% 的出资额，罗爱文同时担任合生投资的执行事务合伙人。合生投资持有公司 4.63% 的股权。除上述关联关系外，其他股东之间无关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

 适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

 适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

2018年上半年，在房地产调整政策趋严的影响下，我国电梯行业新梯业务增速放缓，市场竞争激烈。公司紧紧围绕“深耕国内，辐射全球”的发展战略思路，持续秉承“快乐运载，恒久支持”的经营理念，在董事会的统筹指导下开展各项经营管理工作。2018年上半年，公司不断优化综合管理能力，同时，通过坚持以客户为导向的经营策略，强化内部管理，提高产品品质，为公司发展战略的实现而积极努力。

报告期内，公司实现营业收入34,448.85万元，较上年同期下降2.71%；实现归属于上市公司股东的净利润1,301.73万元，较上年同期下降61.28%。本报告期末公司资产负债率为30.41%。

报告期内公司主要经营情况如下：

一、为进一步规范管理，公司结合实际情况对相关的规章制度进行了修订完善，对原公司的管理实施细则进行了相应补充。

二、公司在做好华南、华中等国内市场的同时，紧抓“一带一路”战略机遇，积极拓展海外市场。报告期内，公司相继与菲律宾LRT-2轻轨、印度新德里100米跨度人行道、斯里兰卡中航国际ASTORIA豪华公寓等项目达成合作，同时，为进一步拓展海外的业务，公司成立了澳大利亚子公司。

三、公司坚持自主研发、自主品牌的发展道路，持续对电梯、扶梯和自动人行道产品进行优化升级，同时加大新产品的研发力度及持续优化改进核心零部件的技术。报告期内公司完成了对12T货梯和汽车梯、东莞10m/s超高速电梯、METIL-CR1新一代乘客电梯、VILLUX钢带家用电梯、JOYMORE新一代无机房客梯的设计或研发，为满足客户不同的要求及提高公司产品的市场竞争力打下坚实的基础。报告期内，公司研发投入达1007.82万元；截至本报告期末，公司获得发明专利25项、实用新型137项、外观设计15项。

四、报告期内，公司持续加强人才培养及激励；不断优化组织能力，提高运营效率；大力推动企业文化建设，强调价值认同，追求员工与企业共担共赢和共同成长。

为了进一步建立、健全公司长效激励机制，吸引和留住优秀人才，充分调动公司董事、高级管理人员、核心管理人员和核心技术（业务）人员的积极性，有效地将股东利益、公司利益和核心团队个人利益结合在一起，使各方共同关注公司的长远发展，公司于报告期内推出了2018年限制性股票激励计划。

2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

根据公司董事会决议及中华人民共和国商务部商境外投资证第 N4400201800159 号《企业境外投资证书》等相关文件批准，2018 年 3 月，公司在澳大利亚新设“快意电梯澳大利亚有限公司”，注册资本为 78 万美元，本公司占注册资本 100%。自澳洲子公司成立起纳入合并报表范围。

快意电梯股份有限公司

董事长： 罗爱文

二〇一八年八月二十日